



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 31 lipca 2015 r.

LEX.-I.4131.173.2015.MPZ

Rada Miejska w Łomiankach
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz.1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379 oraz poz.1072)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr VIII/87/2015 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/85/91 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 grudnia 1991 roku w sprawie zagospodarowania obiektu w Łomiankach – Burakowie po likwidacji przedszkola samorządowego.

Uzasadnienie

W dniu 2 lipca 2015 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr XVI/85/91 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 grudnia 1991 roku w sprawie zagospodarowania obiektu w Łomiankach – Burakowie po likwidacji przedszkola samorządowego.

Rada Miejska w Łomiankach podejmując kwestionowaną uchwałę powołała się na przepisy art. 18 ust. 2 pkt 7 oraz pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym. Zgodnie z ww.

przepisami do właściwości rady gminy należy m.in. ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki.

Jak wynika z powyższego, zadania dotyczące spraw majątkowych wymagają ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym składników mienia do korzystania i reguły te powinna uchwalić rada gminy.

Należy zatem przyjąć, że rada posiada jedynie kompetencje do ustalenia zasad przekazywania mienia sołectwom oraz określa w statucie gminy w jakim zakresie sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego (art. 48 ust. 2 ustawy), tymczasem Rada Miejska w Łomiankach wypowiedziała się w sprawie zagospodarowania obiektu w Łomiankach. Tym samym wkroczyła w kompetencje wójta określone w przepisie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, zgodnie z którym gospodarowaniem mieniem gminnym należy do zadań wójta.

W tym miejscu należy wskazać, na treść przepisu art. 48 ust. 1 ustawy, zgodnie z którym, jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie, a w statucie ustalany jest zakres czynności dokonywanych samodzielnie przez jednostkę pomocniczą w zakresie przysługującego jej mienia. Zatem prawo sołectwa do korzystania z mienia komunalnego, powinno być określone w statucie sołectwa, który powinien precyzować jakimi składnikami mienia komunalnego sołectwo zarządza i z jakich korzysta. Tymczasem w omawianym przypadku mamy do czynienia z sytuacją, w której część obiektu po przedszkolu w Łomiankach przekazano do dyspozycji Rady Osiedla Buraków w uchwale Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 grudnia 1991 r. w sprawie zagospodarowania obiektu w Łomiankach – Burakowie po likwidacji przedszkola samorządowego.

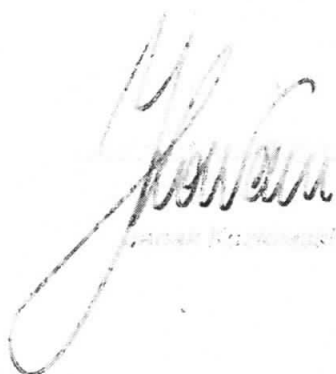
Organ nadzoru badając legalność przedmiotowej uchwały stwierdził, że narusza ona art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, wkraczając w kompetencje organu wykonawczego gminy oraz art. 48 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, w zakresie w jakim uszczupla dotychczasowe prawa sołectwa do korzystania z mienia bez zgody zebrania wiejskiego.

W świetle powyższych wyjaśnień należy stwierdzić, że Rada Miejska w Łomiankach podejmując uchwałę *w sprawie zmiany uchwały nr XVI/85/91 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 grudnia 1991 roku w sprawie zagospodarowania obiektu w Łomiankach – Burakowie po likwidacji przedszkola samorządowego*, wkroczyła w kompetencje organu

wykonawczego gminy, czym naruszyła przepis art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, zatem stwierdzenie nieważności powyższej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze Miastu przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od daty doręczenia, wnoszona za pośrednictwem organu, który skarżone orzeczenie wydał.

Informuję, że rozstrzygnięcie nadzorcze wstrzymuje z mocy prawa wykonanie uchwały, z dniem jego doręczenia.



Jacek Krawczyk